



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA CALVINI
PRIMAR

DISPOZIȚIE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2018

Primarul COMUNEI CALVINI, JUDEȚUL BUZĂU ;

Având în vedere :

- neîntrunirea Consiliului local al comunei Calvini în ședințe ordinare, situație ce a generat declanșarea procedurii de dizolvare, fiind astfel înregistrată acțiune la Instanța de Contencios Administrativ a Tribunalului Buzău, dosar nr. 2094/ 114/ 2017;
- referatul consilierului juridic înregistrat sub nr. 6640/ 20.12.2017;
- expunerea de motive a primarului înregistrată la nr. 5941/ 02.11. 2017;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr. 5942/ 02.11. 2017 ;
- prevederile art.5, alin.1), lit.a), art.16, alin.(2) si art.20, alin.(1) , lit.b) si art.30 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, actualizată ;
- prevederile titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile titlului IX din HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată;
- Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 2, alin. 1 lit. e) și f) din Legea nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului, cu completările și modificările ulterioare;
- prevederile Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, actualizată;
- prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile OUG 79/10.11.2017, privind modificarile Codului Fiscal.
- prevederile art.36, alin.(2), lit.b) si alin(4), lit.c), art. 55, alin. (8) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul dispozițiilor art. 68 alin.1 și art. 115, alin.1, lit. a) din Legea nr. 215/ 2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

DISPUNE:

Art.1. Pentru anul fiscal 2018 se stabilesc impozitele și taxele locale, în sume fixe, după cum urmează :

a) nivelurile impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe pentru anul fiscal 2018 sunt prevazute în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta ;

b) cota de impozitare, prevazuta la art.457, alin(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, în cazul persoanelor fizice, va fi de 0,1% din valoarea impozabilă a clădirii;

c) pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1 % asupra valorii a clădirii;

d) pentru clădirile nerezidentiale aflate în proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activități în domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii clădirii;

e) în cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial;

f) pentru stabilirea impozitului taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul / taxa conform art. 460 alin.5 pct.a-f din Codul Fiscal (Lg.227/2015);

d) cota taxei pentru serviciile de reclamă și publicitate, prevăzută la art.477, alin.(6) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește la 2% din valoarea totală a serviciilor de reclamă și publicitate prestate în baza unui contract sau a unei altfel de înțelegeri încheiate între părți;

Art.2. Impozitul/taxa pe clădiri, teren și mijloace de transport, prevăzută la art.457, alin.(2), art.465 , și art.470 alin.(2) (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv .

Art.3. Impozitul anual pe clădiri, terenuri și mijloace de transport datorat de contribuabili persoane fizice și juridice în valoare de până la 50 lei inclusive, se plătește integral până la primul termen de plată, conform art.462, alin.(3), art.467, alin.(3) și art.472 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal.

Art.4. Pentru determinarea impozitului pe terenurile situate în intravilan și extravilan, pentru anul 2018 , încadrarea pe rang și zone se face astfel:

- Satul Calvinii-rang.IV, zona A;
- Satele Bîscenii de Sus și Bîscenii de Jos-rangul V, zona B;
- Satele Olari și Frasinet-rang V, zona C.

Art.5 Bonificația prevăzută la art.462, alin.(2), art.467, alin. (2) și art.472, alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal se stabilește pentru contribuabilii, persoane fizice, juridice care achită cu anticipație, până la 31.03.2018, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădire 10 % ;
- în cazul impozitului pe teren 10 % ;
- în cazul taxei asupra mijloacelor de transport 10 % .

Art.5.(1)Taxa pentru serviciile de reclama si publicitate se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% la valoarea serviciilor de reclama si publicitate.

(2) Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate este de 30 lei pe mp sau fractiune de mp in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica, respectiv 20 lei pe mp sau fractiune de mp in cazul oricarui alt panou.


Art.6.Se acorda facilitati fiscale pentru persoanele fizice, conform art.456, art.464, art.469 din Legea nr.227/2015- Codul fiscal.

Art.7.Prezenta abroga hotărârea consiliului local nr. 44/2712.2016.

Art.8.Prevederile prezentei vor fi aduse la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul instituției și în toate satele comunei și duse la îndeplinire de către aparatul de specialitate al primarului.

Art.9.Difuzarea către persoanele și autoritățile interesate a prezentei se va face de către secretarul comunei.

Calvini, 20 decembrie 2017
Nr. 574

Primar,

Curelea- Nedelcu Nicolae

Avizat pentru legalitate,
Secretar,

Toma Valeria

