

4980/05.10.2022

**NOTIFICARE Nr.14**  
**Anul 2020 luna OCTOMBRIE ziua 02**  
**privind ofertă de vânzare teren forestier**

**GAVRILĂ LILIANA AURA**, notar public, în urma cererii depuse de domnia **WAGNER ILEANA**, CNP 2661211203133, cetățean român, născută la data de 11.12.1966 în Municipiul Hunedoara, județul Hunedoara, identificată prin C.I. Seria CJ nr. 105172 eliberată de către SPCLEP Cluj-Napoca la data de 23.12.2014, cu domiciliul în Municipiul Cluj-Napoca, Strada Caransebeș, nr.14, județul Cluj și **WAGNER IOAN DANIEL**, număr personal 7561001120015, cetățean austriac, născut la data de 01.10.1956 în Camaras, România, posesor al pașaportului de tip P, nr. P 6243267 eliberat de către autoritățile din Austria la data de 10.04.2012, valabil până la data de 09.04.2022, cu domiciliul în Municipiul Cluj-Napoca, Strada Bucium, nr. 5, ap.28, județul Cluj, **proprietari ai următoarelor terenuri:**

a) Teren situat în extravilanul comunei Calvinii, tarla 55, parcelele 3027, 3019, 3003, 3008, 3011, județul Buzău, înscris în CF nr. 20590/UAT Calvinii, județul Buzău, sub număr cadastral 20590, în suprafață totală măsurată de 554.574 m.p., categoria de folosință pădure și

b) Teren situat în extravilanul comunei Calvinii, tarla 55, parcela 3027, județul Buzău, înscris în CF nr. 20591/UAT Calvinii, județul Buzău, sub număr cadastral 20591, în suprafață totală măsurată de 100.000 m.p., categoria de folosință pădure,

c) Teren situat în extravilanul comunei Calvinii, tarla 57, parcela 3115, județul Buzău, înscris în CF nr. 20593/UAT Calvinii, județul Buzău, sub număr cadastral 20593, în suprafață totală măsurată de 16.316 m.p., categoria de folosință pădure și

d) Teren situat în extravilanul comunei Calvinii, tarla 56, parcelele 3062, 3078, 3080, 3087, 3090 și 3091, județul Buzău, înscris în CF nr. 20592/UAT Calvinii, județul Buzău, sub număr cadastral 20592, în suprafață totală măsurată de 139.110 m.p., categoria de folosință pădure.

la pretul de 1000(unamie)EUR/ha;

În temeiul art. 1730 -1740 Cod Civil, 1746 Cod Civil, art. 45 Legea 46/2008 - Codul Silvic și a Legii 60/2012 formulăm prezenta.

**OFERTĂ de VÂNZARE către**  
**Fulgeanu Eufrosina, Panait Ivan, Dinu Ana, Săseanu Grigore,**  
**Pietraru Maria, Constantinescu Titus, Catrinou Grigore**

pentru

a) Teren situat în extravilanul comunei Calvinii, tarla 55, parcelele 3027, 3019, 3003, 3008, 3011, județul Buzău, înscris în CF nr. 20590/UAT Calvinii, județul Buzău, sub număr cadastral 20590, în suprafață totală măsurată de 554.574 m.p., categoria de folosință pădure și

b) Teren situat în extravilanul comunei Calvinii, tarla 55, parcela 3027, județul Buzău, înscris în CF nr. 20591/UAT Calvinii, județul Buzău, sub număr cadastral 20591, în suprafață totală măsurată de 100.000 m.p., categoria de folosință pădure,

c) Teren situat în extravilanul comunei Calvinii, tarla 57, parcela 3115, județul Buzău, înscris în CF nr. 20593/UAT Calvinii, județul Buzău, sub număr cadastral 20593, în suprafață totală măsurată de 16.316 m.p., categoria de folosință pădure și

d) Teren situat în extravilanul comunei Calvinii, tarla 56, parcelele 3062, 3078, 3080, 3087, 3090 și 3091, județul Buzău, înscris în CF nr. 20592/UAT Calvinii, județul Buzău, sub număr cadastral 20592, în suprafață totală măsurată de 139.110 m.p., categoria de folosință pădure, la pretul de 1000(unamie)EUR/ha, proprietatea domnilor **WAGNER ILEANA** și **WAGNER IOAN DANIEL**.

Având în vedere calitatea dumneavoastră de titulari ai dreptului de preempțiune vă solicităm ca, în cazul în care doriți să cumpărați terenurile forestiere ce fac obiectul prezentei notificări - ofertă de vânzare, terenuri în suprafața de 554.574 m.p., 100.000 m.p., 16.316 m.p. și 139.110 m.p., să ne comunicați în scris, în termenul legal de 30 zile, acceptarea ofertei de vânzare și să consemnați pretul menționat la dispoziția vânzătorilor.

Orice comunicare vă rugăm să o transmiteți pe adresa Biroului Individual Notarial Gavrilă Liliana Aura, cu sediul în oraș Pătârlagele, strada Nicolae Bălcescu, bloc C1, parter, județul Buzău sau pe e-mail, la adresa: [gavrila.aura@gmail.com](mailto:gavrila.aura@gmail.com).

Prezenta încheiere a fost întocmită la Biroul Individual Notarial GAVRILĂ LILIANA AURA din orașul Pătârlagele, județul Buzău.

**NOTAR PUBLIC,**  
**GAVRILĂ LILIANA AURA**

